



República Oriental del Uruguay



Montevideo, 28 de febrero de 2018

ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - ENERO 2018

El Índice del Costo de la Construcción (ICC) que elabora este Instituto, presentó una baja de 0,04% en Enero de 2018 y su número índice se fijó en 617,72.

En materiales el número índice es de 489,94 reflejándose una suba de 0,45%, con una incidencia de 0,10 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 811,39, presentando una baja de 0,56% con una incidencia de -0,19 puntos porcentuales.

Este mes la Industria de la Construcción tuvo licencia reglamentaria por lo cual la partida fija en tickets de alimentación que se paga por cada día trabajado fue menor en enero.

Instituto Nacional de Estadística
URUGUAY

Cuadro 1

NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes ene-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual enero-18 diciembre-17	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	617,72	-0,04	-0,04	7,58	-0,04
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	622,39	-0,08	-0,08	7,66	
INDICE PARCIAL	612,98	0,11	0,11	7,13	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	618,01	0,10	0,10	7,13	
Indice de Materiales	489,94	0,45	0,45	5,10	0,10
Indice de Mano de obra	811,39	-0,56	-0,56	8,50	-0,19
Indice de Gastos generales	509,54	1,82	1,82	7,53	0,15
Indice de Impuestos	591,11	0,11	0,11	7,13	0,02
Indice de Leyes sociales	655,74	-0,63	-0,63	9,44	-0,13
Indice de Conexiones definitivas	176,83	2,61	2,61	4,23	0,00
Indice de Costos de permisos	397,13	0,07	0,07	6,00	0,00
EDIFICIO TIPO 1					
INDICE GENERAL	609,92	-0,05	-0,05	7,56	
INDICE PARCIAL	602,68	0,09	0,09	7,11	
Indice de Materiales	475,01	0,33	0,33	5,04	
Indice de Mano de obra	813,18	-0,53	-0,53	8,55	
EDIFICIO TIPO 2					
INDICE GENERAL	612,78	0,00	0,00	7,69	
INDICE PARCIAL	606,22	0,16	0,16	7,26	
Indice de Materiales	487,28	0,55	0,55	5,64	
Indice de Mano de obra	810,06	-0,56	-0,56	8,45	
EDIFICIO TIPO 3					
INDICE GENERAL	627,71	-0,05	-0,05	7,69	
INDICE PARCIAL	625,79	0,11	0,11	7,22	
Indice de Materiales	501,09	0,57	0,57	5,16	
Indice de Mano de obra	811,61	-0,57	-0,57	8,51	
EDIFICIO TIPO 4					
INDICE GENERAL	629,93	-0,03	-0,03	7,39	
INDICE PARCIAL	629,89	0,12	0,12	6,94	
Indice de Materiales	523,34	0,57	0,57	4,85	
Indice de Mano de obra	805,67	-0,60	-0,60	8,31	

Instituto Nacional de Estadística
URUGUAY

Cuadro 2

NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes ene-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual enero-18 diciembre-17	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	617,72	-0,04	-0,04	7,58	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	622,39	-0,08	-0,08	7,66	
INDICE PARCIAL	612,98	0,11	0,11	7,13	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	618,01	0,10	0,10	7,13	
01 - Replanteo e Implantación	646,24	-0,49	-0,49	7,01	0,00
02 - Hormigón armado	665,45	-0,41	-0,41	7,87	-0,05
03 - Albañilería	661,66	-0,12	-0,12	6,79	-0,03
03.1 - Muros	588,00	0,01	0,01	5,20	
03.2 - Revoques	780,14	-0,35	-0,35	7,90	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	604,60	-0,01	-0,01	6,76	
03.4 - Otros rubros de albañilería	695,82	-0,14	-0,14	7,37	
04 - Carpintería	618,92	0,42	0,42	6,32	0,01
05 - Herrajes	541,57	1,59	1,59	4,98	0,00
06 - Herrería	680,15	-0,10	-0,10	2,65	0,00
07 - Aluminio	307,50	-0,19	-0,19	2,25	0,00
08 - Cortinas de enrollar	512,14	-0,54	-0,54	10,56	0,00
09 - Instalaciones eléctricas	607,33	-0,40	-0,40	5,95	-0,01
10 - Instalaciones sanitarias	606,72	-0,19	-0,19	6,01	-0,01
11 - Aparatos y grifería	455,44	1,13	1,13	0,56	0,01
12 - Ascensor	387,49	-0,51	-0,51	4,31	0,00
13 - Vidrios	629,58	8,83	8,83	13,69	0,03
14 - Pinturas	768,49	-0,38	-0,38	12,16	-0,01
15 - Gastos generales	509,54	1,82	1,82	7,53	0,15
16 - Impuestos	591,11	0,11	0,11	7,13	0,02
17 - Leyes sociales	655,74	-0,63	-0,63	9,44	-0,13
18 - Conexiones definitivas	176,83	2,61	2,61	4,23	0,00
19 - Costos de permisos	397,13	0,07	0,07	6,00	0,00