

Presentación

Continuando con el programa de difusión de los datos del Censo de Población Fase I, llevado a cabo entre los meses de junio y julio de 2004, en todo el territorio nacional, se presentan en este fascículo los datos censales correspondientes al departamento de Durazno.

Los comentarios que se insertan tienen por finalidad ofrecer un panorama general de la situación demográfica del departamento, a partir de una primera lectura de los cuadros estadísticos generados. Los usuarios interesados en realizar un análisis más detallado, podrán consultar los cuadros presentados en el Anexo, que están disponibles en la página web de este Instituto, www.ine.gub.uy.

A efectos de que todos los usuarios puedan satisfacer sus necesidades específicas de información inédita, se incorporaron los microdatos a la página web.

El INE desea expresar su profundo agradecimiento a toda la población del departamento de Durazno, a la Intendencia Municipal y a las instituciones y personas que participaron directa o indirectamente en las operaciones censales.

T.A. Susana López

Sub- directora General

Ec. Alicia Melgar

Directora Técnica

La coordinación de la elaboración de los fascículos departamentales estuvo a cargo de Ana María Damonte. La redacción del presente documento estuvo a cargo de Lidia Melendres.

INDICE

	Página
PARTE I – Población	
1. TAMAÑO Y CRECIMIENTO.....	1
2. COMPOSICIÓN POR SEXO Y EDAD.....	2
2.1 Composición por sexo.....	2
2.2 Composición por edad.....	3
3. DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA POBLACIÓN.....	5
4. URBANIZACIÓN Y CRECIMIENTO URBANO DE LA POBLACIÓN.....	8
4.1 Urbanización.....	8
4.2 Crecimiento urbano.....	9
PARTE II – Hogares	
1. HOGARES PARTICULARES.....	10
1.1 Tamaño del hogar particular.....	10
2. HOGARES COLECTIVOS.....	13
PARTE III – Asentamientos irregulares	
1. POBLACIÓN.....	14
2. DISTRIBUCIÓN ESPACIAL.....	15
3. HOGARES PARTICULARES.....	15
PARTE IV – Viviendas	
1. VIVIENDAS PARTICULARES.....	16
2. VIVIENDAS COLECTIVAS.....	17
CUADROS ESTADISTICOS.....	18

PARTE I

Población

58.859 personas tienen su residencia habitual en el departamento de Durazno a mediados del año 2004, según el recuento de población realizado dentro de la actividad CENSO FASE I.

1. TAMAÑO Y CRECIMIENTO

En el intervalo de los ocho años que separan este recuento del último censo, la población con residencia habitual en el departamento creció a una tasa anual media de 6,7 por mil.¹

POBLACIÓN EN LOS CENSOS DE 1996 Y 2004 Y TASA ANUAL MEDIA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL		
CENSO	POBLACIÓN TOTAL	TASA ANUAL MEDIA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL (por mil)
1996	55.725	6.7
2004	58.859	

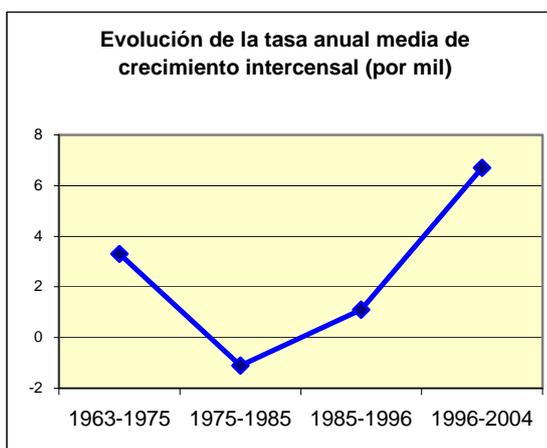
Este crecimiento resulta de comparar ambos relevamientos considerando la residencia habitual. Como se observa en el cuadro siguiente, en 1996 no existen diferencias importantes entre la población censada en Durazno el día del censo en el lugar que pernoctaron la noche anterior, y la que declara vivir habitualmente en este departamento. Consecuentemente, la diferencia de criterios no significa una limitación considerable para el análisis.

POBLACIÓN EN EL CENSO DE 1996 POR LUGAR DE EMPADRONAMIENTO Y LUGAR DE RESIDENCIA HABITUAL		
CENSO	LUGAR DE EMPADRONAMIENTO (Censo de Hecho)	LUGAR DE RESIDENCIA HABITUAL (Censo de Derecho)
1996	55.716	55.725

¹ La residencia de la población puede ser considerada con referencia al lugar donde fue censada (censo de hecho) o bien al lugar donde tiene su residencia habitual (censo de derecho). En 2004, se utilizó solo el criterio de residencia habitual.

Como se aprecia en el gráfico, esta tasa de 6.7 por mil anual revela un importante aceleramiento del ritmo de crecimiento de la población con relación a lo ocurrido en períodos intercensales anteriores.

La población masculina creció a una tasa superior a la femenina (7.0 por mil y 6.5 por mil para hombres y mujeres respectivamente).



2 COMPOSICIÓN POR SEXO Y EDAD

2.1 Composición por sexo

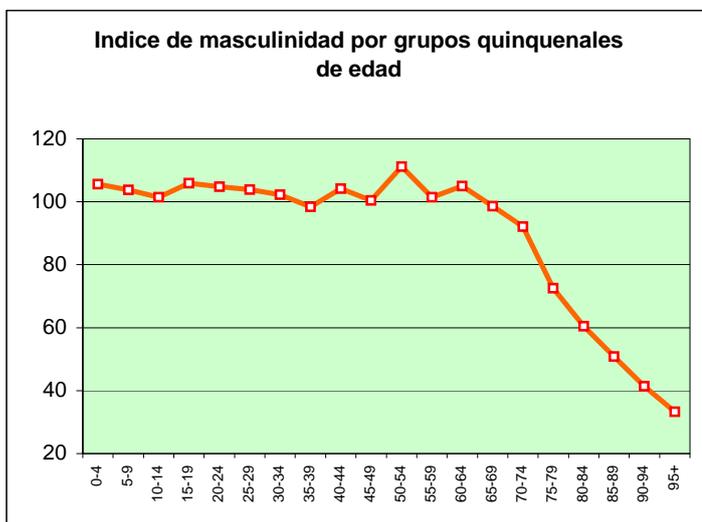
Las 58.859 personas que componen la población total de Durazno se reparten en 29.470 hombres y 29.389 mujeres. En términos relativos la distribución por sexo muestra proporciones semejantes (50 por ciento para hombres y mujeres respectivamente) que han permanecido estables en los últimos ocho años.

El 52 por ciento del aumento de la población total del departamento se debe a la contribución de los hombres.

POBLACIÓN Y PORCENTAJE DE POBLACIÓN EN LOS CENSOS DE 1996 Y 2004 POR SEXO						
CENSO	POBLACIÓN			PORCENTAJE DE POBLACIÓN		
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
1996	55.725	27.842	27.883	100.0	50.0	50.0
2004	58.859	29.470	29.389	100.0	50.1	49.9

El Índice de Masculinidad, que expresa la cantidad de hombres por cada 100 mujeres, se sitúa en 100.3, lo cual reitera la situación de equilibrio existente entre la población femenina y masculina registrada a partir del Censo de 1996 (el valor del índice era de 100.2).

En las edades jóvenes se espera que este índice sea ligeramente superior a 100, dado que nacen más varones que mujeres. Como la mortalidad del hombre es normalmente más alta que la de las mujeres, el índice de masculinidad se reduce constantemente a medida que aumenta la edad. La desviación de este patrón de comportamiento refleja la calidad de los datos y la influencia de factores externos como la emigración.



La cohorte de 15 a 19 años presente en el censo de 1996, se redujo un 15 por ciento con respecto a lo censado en el año 2004, reducción que no puede atribuirse solamente al efecto de la mortalidad, que es muy baja en esas edades².

2.2 Composición por edad

Las personas más longevas del departamento de Durazno, que alcanzan y superan los cien años, son cinco mujeres, y todas ellas residen en el área urbana.

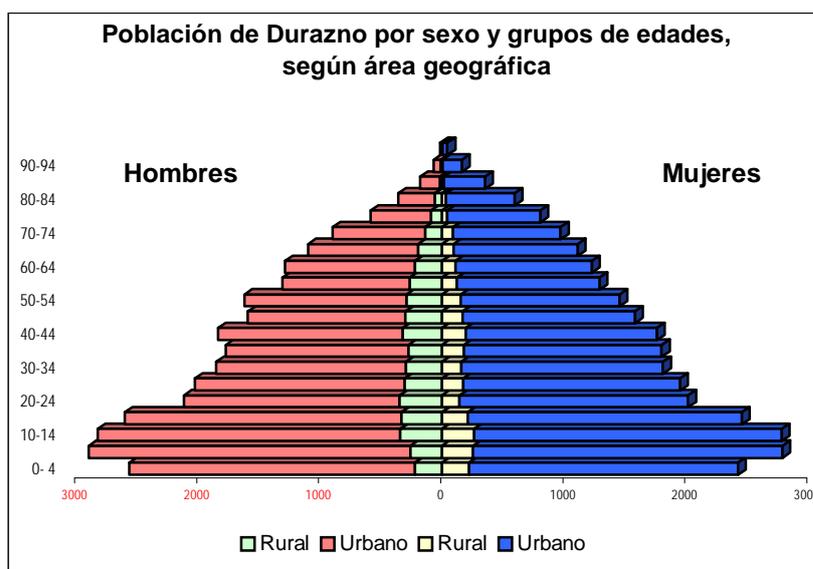
El gráfico de la distribución por edades y sexo muestra una estructura de población joven con marcados rasgos característicos.

Como se observa, la base de la pirámide presenta una importante reducción consistente con el fuerte descenso de la natalidad experimentado en el período intercensal. De acuerdo a la información preliminar proporcionada por las estadísticas de nacimientos, la tasa bruta de natalidad pasa de 19.9 por mil en el año 1996 a 16.4 por mil en el 2004.

El marcado estrechamiento del gráfico en las edades jóvenes y adultas jóvenes (20 a 39 años) indica la presencia de importantes movimientos emigratorios recientes y pasados. La expulsión de población joven es una característica del departamento que persiste en el tiempo.

Bajo esta apariencia de población joven que muestra el gráfico por su forma piramidal, hay un proceso de envejecimiento progresivo de la población de Durazno, ya que el 12.3 por ciento de la misma tiene 65 años o más de edad.

² En el año 2004, fallecieron seis personas con edades entre 15 y 24 años.



La distribución de la población por sexo y grandes grupos de edades muestra que el peso relativo de la población joven decrece mientras aumenta el correspondiente a los adultos mayores (personas de 65 años o más de edad). Esto pauta que el proceso de envejecimiento continúa y acusa el mismo nivel observado para el total del país alrededor del año 1996.

PORCENTAJE DE POBLACIÓN EN LOS CENSOS DE 1996 Y 2004 POR SEXO SEGÚN GRUPOS DE EDAD

GRUPOS DE EDAD	1996			2004		
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
0 – 14	29.5	29.6	29.3	27.6	28.1	27.2
15 – 64	58.6	59.7	57.5	60.0	61.1	59.0
65 o más	11.9	10.7	13.1	12.3	10.9	13.8

Este comportamiento demográfico es muy dinámico dado que la población de 65 años o más crece a una tasa que supera a la del resto de la población (10.9 mil contra 6.2 por mil).

Por efecto de la mortalidad diferencial la población femenina envejece en mayor medida que la masculina, en consecuencia el 13.8 por ciento de las mujeres tiene 65 años o más de edad, mientras el 10.9 de los varones tienen esas edades.

Otro indicador de que este proceso de envejecimiento se acentúa es el que resulta de comparar, en los dos últimos censos, el índice de renovación de la estructura por edades, que indica la cantidad de menores de 15 años que hay por cada adulto mayor. En 1996 había casi tres jóvenes por cada adulto mayor y a mediados del 2004 la relación disminuye a dos.

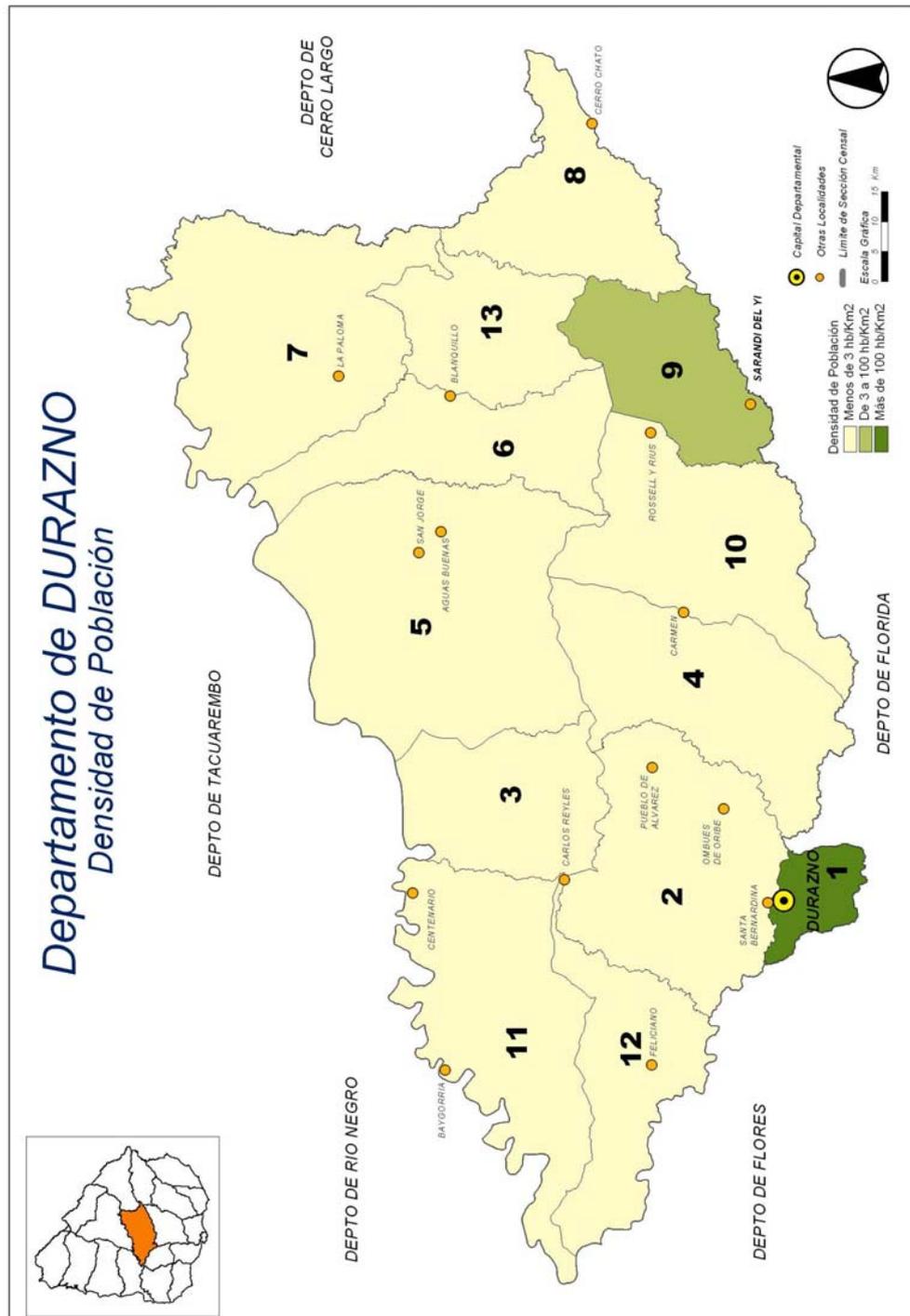
**INDICE DE RENOVACIÓN DE LA ESTRUCTURA POR EDADES.
(PERSONAS DE 0 A 14 / PERSONAS 65 O MAS AÑOS). 1996 y
2004.**

CENSO	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
1996	2.5	2.8	2.2
2004	2.2	2.6	2.0

3. DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA POBLACIÓN.

La información censal permite construir indicadores que miden aspectos particulares de la distribución geográfica de la población en el departamento. Para medir la intensidad de ocupación del territorio, el índice más frecuentemente usado es el de densidad de población, que se expresa como el número de habitantes por kilómetro cuadrado.

El mapa con la densidad de población por sección censal, mediante la estratificación de sus valores, proporciona una descripción resumida de esta distribución. Como puede verse, la variabilidad es muy extrema. De las 13 secciones censales que tiene el departamento, siete tienen un habitante por kilómetro cuadrado, en tanto la que contiene a la ciudad capital llega a 170.



Mapa Elaborado en la Unidad de Cartografía del Instituto Nacional de Estadística - 2005

DENSIDAD DE POBLACIÓN, SEGÚN SECCION CENSAL		
SECCION CENSAL	CENSO 2004	
	Población	Densidad
TOTAL	58.859	4.8
01	34.553	170.9
02	2.382	2.0
03	128	0.2
04	2.567	2.4
05	1.392	0.7
06	1.091	1.4
07	2.314	1.6
08	1.328	1.8
09	7.717	12.2
10	1.141	1.1
11	1.849	1.5
12	1.375	1.9
13	1.022	1.7

También es posible calcular el índice de primacía urbana. El mismo mide la concentración de la población de la ciudad de mayor población del departamento en relación con las otras tres ciudades que le siguen en tamaño. Mientras más alto sea este índice, mayor es la concentración en la ciudad más grande.

POBLACIÓN Y TASA DE CRECIMIENTO ANUAL MEDIO INTERCENSAL, SEGÚN LOCALIDADES SELECCIONADAS E ÍNDICE DE PRIMACÍA URBANA. 1996 y 2004.			
LOCALIDADES	POBLACIÓN		TASA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL (por mil)
	1996	2004	
Durazno	30.609	33.576	11.4
Sarandi del Yí	6.662	7.289	11.1
Carmen	2.284	2.661	18.8
La Paloma	1.373	1.547	14.7
Índice de Primacía Urbana	3.0	2.9	-.-

Nota: El índice de primacía urbana se calcula dividiendo la población de la ciudad más grande entre las tres que le siguen en tamaño poblacional.

Durazno es la ciudad más grande, concentra el 65 por ciento de la población urbana del departamento y el 57 por ciento de la población total. El índice de primacía de 2.9 indica una importante concentración de la población en esta ciudad sobre las siguientes tres ciudades más pobladas: Sarandi del Yí, Carmen y La Paloma.

Si bien la ciudad de Durazno mantiene su primacía en el tiempo, no es la que ha registrado el mayor crecimiento desde el año 1996, ya que es relevante el crecimiento de la localidad de Carmen situada en la sección censal cuarta, que entre 1996 y 2004 creció a una tasa anual del 18.8 por mil.

4 URBANIZACIÓN Y CRECIMIENTO URBANO DE LA POBLACIÓN

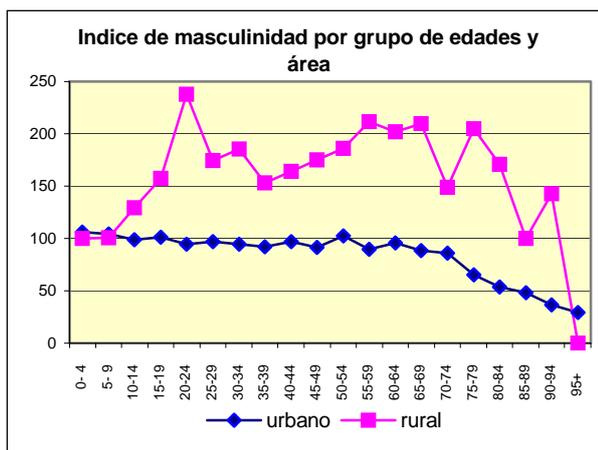
4.1 Urbanización

PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN, SEGÚN ÁREA 1996 y 2004		
ÁREA ³	PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN	
	1996	2004
TOTAL	100.0	100.0
URBANA	84.1	88.2
RURAL	15.9	11.8

El 88 por ciento de la población del departamento reside en áreas urbanas y casi el 12 por ciento lo hace en áreas rurales. En relación al censo de 1996 el grado de urbanización se ha incrementado en un 4 por ciento. En este proceso que es finito, ya que llega al límite cuando toda la población es urbana, intervienen los siguientes factores:

- migración de la población rural hacia áreas urbanas.
- crecimiento natural de la población urbana.
- reclasificación de la población por cambios en la definición de su zona de residencia.

En el área urbana predominan levemente las mujeres. El índice de masculinidad indica que hay 94 hombres por cada 100 mujeres. La población rural presenta una situación opuesta ya que es esencialmente masculina (hay 161 varones por cada 100 mujeres).



³ La clasificación en área urbana y rural responde a la utilización de criterios basados en la Ley N° 10.723 del 21 de abril de 1946 denominada Ley de Centros Poblados y modificaciones posteriores.

Con relación a la transferencia de población por reclasificación de áreas, se distinguen dos situaciones: en primer lugar, se han registrado como urbanos, tres núcleos de población que en el censo de 1996 estaban clasificados como rurales: Baygorria, Ombúes de Oribe y Pueblo Álvarez.

En segundo lugar, se ha expandido el área urbana a expensas del área rural, especialmente en zonas periféricas de la ciudad de Durazno.

4.2 Crecimiento urbano

La población urbana crece a una tasa del 12.7 por mil.⁴ Respecto al período intercensal anterior (1985-1996) el ritmo de crecimiento se aceleró en forma relevante, ya que su tasa se incrementó alrededor de un 9 por ciento.

Por su parte, la población rural continúa decreciendo a un ritmo importante con mayor intensidad al registrado anteriormente. La tasa de crecimiento pasa de -11.9 por mil entre 1985 y 1996 a -30.2 por mil entre 1996 y 2004.

POBLACIÓN, SEGÚN ÁREA Y TASAS ANUALES MEDIAS DE CRECIMIENTO INTERCENSAL. 1996 y 2004			
ÁREA	POBLACIÓN		TASA ANUAL MEDIA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL (por mil)
	1996*	2004	
TOTAL	55.716	58.859	6.8
URBANA	46.868	51.932	12.7
RURAL	8.848	6.927	-30.2

* Población por lugar de empadronamiento (Censo de hecho)

⁴ El crecimiento urbano a diferencia del grado de urbanización es un proceso que continúa aunque toda la población del departamento sea urbana.

PARTE II

Hogares

Entre 1996 y 2004 los hogares particulares del departamento de Durazno aumentaron un 11 por ciento

1. HOGARES PARTICULARES

Los hogares particulares crecieron un 10.8 por ciento con relación a los registrados en el censo de 1996. En números absolutos el aumento fue de 1.732 hogares. Este crecimiento se produce totalmente a expensas de lo ocurrido en el área urbana donde los hogares superaron en un 15.2 por ciento a los registrados en 1996. En el área rural la reducción del número de hogares particulares muestra una tendencia descendente, no observada en censos anteriores.

NÚMERO DE HOGARES PARTICULARES Y PORCENTAJE DE VARIACIÓN INTERCENSAL, SEGÚN ÁREA. 1996 y 2004			
ÁREA	HOGARES PARTICULARES		PORCENTAJE DE VARIACIÓN
	1996	2004	
TOTAL	16.047	17.779	10.8
URBANA	13.567	15.632	15.2
RURAL	2.480	2.147	-13.4

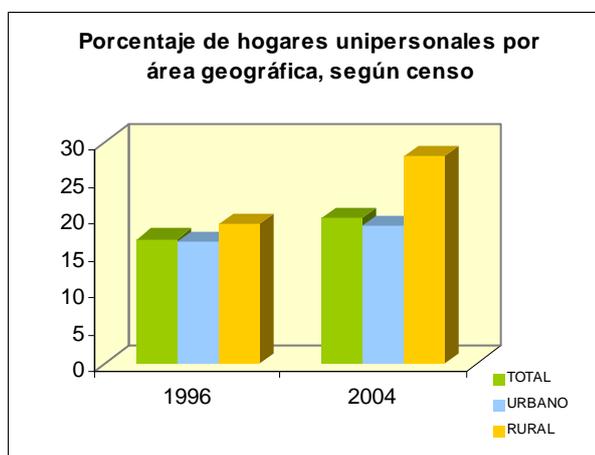
1.1 Tamaño del hogar particular

En el total departamental el crecimiento del número de hogares particulares afectó su tamaño medio que se reduce en relación con el registrado en el censo de 1996. Al considerar el tamaño según área de residencia el número medio de personas por hogar disminuye en mayor medida en el área rural.

TAMAÑO MEDIO DE LOS HOGARES PARTICULARES SEGÚN ÁREA. 1996 y 2004.		
ÁREA	TAMAÑO MEDIO DE LOS HOGARES PARTICULARES	
	1996	2004
TOTAL	3.4	3.2
URBANA	3.4	3.3
RURAL	3.3	2.8

No existe una importante variabilidad del tamaño medio de los hogares particulares según la localidad que se tome de referencia.

De la clásica categorización de los hogares, los datos relevados correspondientes al tamaño de los mismos, permiten tener información de los hogares unipersonales. Los mismos, que alcanzan a 3.509, representan el 19.7% del total de hogares particulares del departamento. Respecto a 1996 han registrado un aumento del 29.3 por ciento.



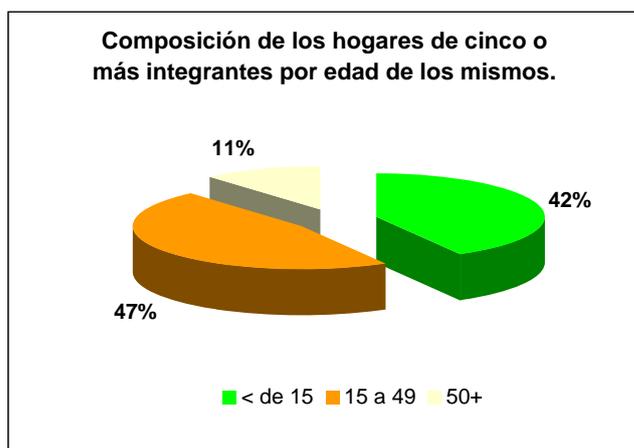
Las diferencias por área geográfica no son muy notorias. En el área urbana los hogares unipersonales son el 18.6 por ciento del total de hogares, mientras que en el área rural, la quinta parte del total de hogares son de este tipo.

El 6% de la población total de Durazno vive en hogares unipersonales. El 45% tiene entre 30 y 64 años, y el 48% lo representan los adultos mayores (65 o más años); el resto (7%), es población joven.

El género marca comportamientos diferenciales en este tipo de hogar según la edad. En las edades jóvenes y adultas jóvenes (15 a 49 años) por cada diez varones viviendo solos hay tres mujeres en la misma condición. En la adultez (50 a 64 años) estas diferencias se reducen pasando la relación de diez a seis. Para los adultos mayores la relación se invierte y las mujeres que viven solas superan ampliamente a los varones (por cada 10 varones solos hay 16 mujeres en la misma situación). Ello se explica por la mayor sobrevivencia femenina y porque los hombres al quedar viudos vuelven a casarse o unirse en mayor medida que las mujeres, siendo generalmente su pareja menor de esa edad.

PERSONAS QUE VIVEN SOLAS, SEGÚN SEXO Y GRUPO DE EDADES.			
GRUPO DE EDADES	PERSONAS SOLAS		
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
TOTAL	3.509	1.921	1.588
15-29	245	188	57
30-49	630	507	123
50-64	958	592	366
65 o más	1.676	634	1.042

Para hogares particulares integrados por más de una persona, es posible destacar ciertas características de interés.



El 41% de la población, que alcanza a 23.700 personas, vive en hogares numerosos con cinco o más integrantes. La composición de estos hogares de acuerdo a las edades de sus integrantes es esencialmente de niños, adolescentes y adultos jóvenes; 42 por ciento son menores de 15 años, 47 por ciento tienen entre 15 y 49 años y 11 por ciento alcanzan y sobrepasan los 50 años.

A medida que desciende el tamaño de los hogares esta situación se invierte. La población mayor de 50 años se concentra en hogares unipersonales y de dos personas, circunstancia creciente a medida que avanza la edad. Así, viven en estos hogares: 40 por ciento de la población entre 50 y 64 años, 62 por ciento de la población entre 65 y 79 años y 61 por ciento de la población de 80 o más años.

PORCENTAJE DE POBLACIÓN EN HOGARES PARTICULARES POR TAMAÑO DEL HOGAR SEGÚN GRUPO DE EDADES

GRUPO DE EDADES	NÚMERO DE PERSONAS POR HOGAR						
	TOTAL	UNA	DOS	TRES	CUATRO	CINCO	SEIS O MÁS
TOTAL	100.0	6.1	13.5	17.8	21.4	16.3	24.9
Hasta 5	100.0	0.0	1.6	15.2	24.4	19.5	39.3
6 a 14	100.0	0.0	2.3	10.9	24.3	22.4	40.1
15 a 29	100.0	1.9	8.6	20.2	22.9	17.9	28.5
30 a 49	100.0	4.6	11.1	19.7	26.3	17.4	20.9
50 a 64	100.0	11.9	27.2	23.6	15.7	10.5	11.1
65 a 79	100.0	22.6	39.6	15.2	8.9	6.4	7.3
80 o más	100.0	28.0	33.0	17.0	8.5	6.2	7.4

2. HOGARES COLECTIVOS

La metodología utilizada en el Censo fase I, que considera la residencia habitual de las personas, limita las posibilidades de comparación de los hogares colectivos con los resultados que para este tipo de hogar se obtuvieron en el censo de 1996.

En un censo de hecho, como lo fueron los anteriores, la población era empadronada por el lugar donde había pernoctado la noche anterior. En el caso de los hoteles, sanatorios, hospitales etc. las personas integraban ese hogar colectivo. Al relevar a la población por el lugar donde residen habitualmente, en la mayoría de estos casos, no hay población residente. En esta situación pierde la categoría de hogar y pasa a ser considerada únicamente como vivienda colectiva.

En el departamento de Durazno se censaron un total de 228 hogares colectivos, en los que habitualmente viven preferentemente hombres (1.013). Las mujeres que habitan este tipo de hogar alcanzan en total a 268.

Las áreas geográficas muestran algunas diferencias. El 81 por ciento de los hogares colectivos se localiza en el área rural y corresponden en su mayoría, a los que se ubican dentro de la categoría “casas de peones”. Ello explica que el 92 por ciento de la población en los hogares colectivos del área rural, sean hombres.

PARTE III

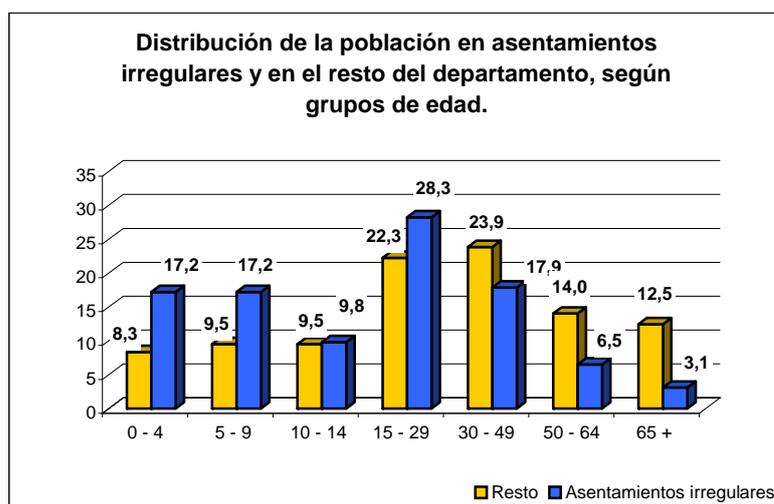
Asentamientos irregulares⁵

El 1.5 por ciento de la población de Durazno vive en asentamientos irregulares

1. POBLACIÓN

En el departamento de Durazno, 906 personas, que representan el 1.5 por ciento de la población total, viven habitualmente en asentamientos irregulares, todos ellos localizados en el área urbana. La población masculina supera levemente a la femenina (488 y 418 hombres y mujeres respectivamente).

Esta población presenta una estructura por edades predominantemente joven en relación con el resto de la población del departamento. El porcentaje de niños de 0 a 9 años es notoriamente mayor al registrado en el resto (34.4 por ciento y 19.9 por ciento respectivamente). Por su parte, los adolescentes y jóvenes en asentamientos irregulares también presentan un porcentaje superior al de sus pares del resto de la población: 38.1 por ciento contra 31.8 por ciento.



⁵ Se considera asentamiento irregular al conjunto de viviendas levantadas en un predio del cual sus ocupantes no son propietarios. En general, no respetan un patrón de fraccionamiento y se caracterizan por la precariedad de las construcciones y las dificultades de acceso a los servicios básicos.

En oposición la población adulta mayor tiene una representatividad en la población total de asentamientos irregulares que alcanza el 3.1 por ciento. En el resto de la población dicho porcentaje se eleva al 12.5 por ciento.

2. DISTRIBUCIÓN ESPACIAL

El 100 por ciento de la población en asentamientos irregulares se concentra en la sección censal primera, concretamente en la ciudad de Durazno.

3. HOGARES PARTICULARES

Se registraron en los asentamientos 204 hogares particulares que representan el uno por ciento del total de hogares particulares del departamento.

El tamaño medio de estos hogares es significativamente superior al registrado en el resto de los hogares del departamento. El número medio de personas por hogar es de 4.4 mientras en el total de los hogares particulares es de 3.2.

<i>POBLACIÓN EN HOGARES PARTICULARES, POR SEXO Y TAMAÑO MEDIO DEL HOGAR, EN ASENTAMIENTOS IRREGULARES.</i>			
<i>POBLACIÓN EN HOGARES PARTICULARES</i>			<i>TAMAÑO MEDIO DEL HOGAR</i>
<i>TOTAL</i>	<i>HOMBRES</i>	<i>MUJERES</i>	
906	488	418	4.4

PARTE IV

Viviendas

Durante el Censo Fase I se censaron en Durazno 20.778 viviendas particulares y 243 colectivas

1. VIVIENDAS PARTICULARES

Las viviendas particulares, que en 1996 eran 18.668, aumentaron en 2.110 unidades, es decir un 11 por ciento. Este incremento se produce en su totalidad a expensas de lo ocurrido en áreas urbanas ya que en el área rural se mantiene prácticamente el mismo número de viviendas particulares, aunque se observa un leve descenso, alcanzando ahora a 3.070 viviendas.

NÚMERO DE VIVIENDAS POR TIPO, SEGÚN ÁREA. 2004

ÁREA	VIVIENDAS		
	TOTAL	PARTICULARES	COLECTIVAS
TOTAL	21.021	20.778	243
URBANA	17.757	17.708	49
RURAL	3.264	3.070	194

Como se observa, en el período 1996-2004 se ha producido un importante incremento de las viviendas desocupadas, que en el área urbana pasan del 10 al 15 por ciento y en el área rural, del 20 al 31 por ciento.

VIVIENDAS PARTICULARES POR ÁREA, SEGÚN CONDICIÓN DE OCUPACIÓN

CONDICIÓN DE OCUPACIÓN	VIVIENDAS PARTICULARES					
	TOTAL	1996		TOTAL	2004	
		AREA URBANA	AREA RURAL		AREA URBANA	AREA RURAL
TOTAL	18.668	15.352	3.316	20.778	17.708	3.070
OCUPADAS	16.437	13.799	2.638	17.236	15.123	2.113
DESOCUPADAS	2.231	1.553	678	3.542	2.585	957

Cabe destacar que el 48 por ciento de las viviendas desocupadas son de uso temporal y el 40 por ciento están en oferta para alquiler.

2. VIVIENDAS COLECTIVAS

Las viviendas colectivas alcanzan a 243. El tipo de vivienda colectiva más frecuente es la casa de peones (181) seguida de los residenciales de ancianos (12) y los internados religiosos (11). En conjunto, estos tres tipos de viviendas son el 84 por ciento del total de las viviendas colectivas.

Las casas de peones albergan casi en su totalidad población masculina (97%), así como solo existe población de este sexo en los establecimientos de reclusión. En los residenciales de ancianos, que suman doce, la población según sexo, muestra algunas diferencias, ya que el 56% lo representan las mujeres.

